



**CITTA' DI IVREA**

*Città Metropolitana di Torino*

## **DETERMINAZIONE N. 968 DEL 28/12/2021**

### **AREA TECNICA**

**Servizio Pianificazione, Progettazione e Appalti Lavori Pubblici**

**CDC: 56**

<b>OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE C. NIGRA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.</b>
--

**La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 03/01/2022 al 18/01/2022.**

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE C. NIGRA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di G.C. n. 12 del 27.01.2011, successivamente modificato con deliberazione di G.C. n. 222 del 12.12.2013, con deliberazione di G.C. n. 120 del 30.04.2019 e con deliberazione di G.C. n. 167 del 18.06.2019, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- degli artt. 28 e 29 dello Statuto Comunale;

**PRESO ATTO:**

- del Decreto del Sindaco n. 18/2019 del 10.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica per anni tre, a far data dal 23.09.2019;
- dello Statuto Comunale e dei regolamenti locali applicabili;

**VISTA**, altresì, la deliberazione di G.C. n. 121 del 30.04.2019 con la quale è stato ridefinito l'assetto organizzativo dell'Ente, suddividendo le aree secondo una nuova articolazione degli uffici e dei servizi;

**DATO ATTO** che:

- sulla determinazione di che trattasi il sottoscritto Dirigente, dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
- ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., il responsabile unico del procedimento è l'ing. Fabio Flore, coordinatore del Servizio Pianificazione, Progettazione ed Appalti di Lavori Pubblici del Comune di Ivrea;

**PREMESSO** che con deliberazione di G.C. n. 327 del 23/11/2021, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della biblioteca comunale finalizzati all'adeguamento antincendio, per un importo complessivo di € 618.146,56 , di cui € 478.875,74 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 4.219,76 quali costi sicurezza non soggetti a ribasso, come riportato nel quadro economico di progetto di seguito indicato:

<i>AI</i>	Lavori edili/impiantistica		
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	478. 875,74 €	
	Onere per la messa in sicurezza del cantiere D.Lgs 81-08 non soggetti a ribasso	4.219,76€	
	<b>TOTALE A</b>	483.095,50€	<b>483.0 95,50€</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (comprensivi di I.V.A.), arrotondamenti	16.766, 70€	

B.2	Accantonamento di cui all'art. 205 del D.lgs 50/16 accordi bonari	4.788,76€	
B.3	Incentivi funzioni tecniche art.113 D.lgs 50/16 e s.m.i.	9.661,91€	
B.4	Spese tecniche per Progettazione Fattibilità tecnico economica/Progetto Definitivo/Progetto Esecutivo; Coordinamento della sicurezza in fase progettuale; Pratica antincendio (SCIA VVF).	27 .471,40€	
B.5	Spese tecniche Pratica Sovrintendenza, progettazione e DL strutture per interventi locali senza necessità di collaudo, compreso di denuncia di cui all'art.65 del DPR 06/06/2001 (escluso eventuali prove di laboratorio) e direzione lavori opere.	15 .600,00€	
B.6	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 5%	1.373,57€	
B.7	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	624,00€	
B.8	Diritti Vigili del fuoco per SCIA Attività n° 72.1.C.	540,00€	
	TOTALE B	76 .826,34€	<b>76.826, 34€</b>
C	I.V.A		
C.1	I.V.A. 10% su lavori a base d'asta	48. 309,55€	
C.2	I.V.A. 22% su CNPAIA e CIPAG	439 ,47€	
C.3	I.V.A. 22% su Spese tecniche	9.475,71€	
	TOTALE C	58 .224,72€	<b>58.224, 72€</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) Euro</b>			<b>618.146,56€</b>

**VERIFICATO** che i lavori in oggetto sono stato inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici anno 2021-2023 come da D.C.C. n. 65 del 28.07.2021;

**DATO ATTO** che detto progetto è altresì subordinato all'acquisizione dei pareri vincolanti degli enti preposti alla gestione dei vincoli, e che pertanto potrebbe subire eventuali modifiche;

**CONSIDERATA** la necessità di affidare i suddetti lavori in appalto;

**VISTO** il Decreto Legge n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021 ed in particolare:

- l’art. 1, comma 2, lettera b) che prevede che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici,
- l’art. 1, comma 3, che dispone che nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- l’art. 1, comma 4, il quale dispone che per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all’articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta, che la stazione appaltante indica nell’avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...];

**VISTI** altresì:

- le Linee Guida n. 4 dell’A.N.AC. di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate con Delibera del Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione numero 636 del 10 luglio 2019;
- il Regolamento comunale per l’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la formazione dei contratti approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 27/11/2018 e aggiornato con le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 72 del 28.12.2020 e n. 76 del 28.09.2021;

**DATO ATTO** che l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 prevedono che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti, e che pertanto:

- il fine ed oggetto del contratto è l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della biblioteca comunale finalizzati all’adeguamento antincendio;
- la modalità di scelta del contraente è l’affidamento mediante procedura negoziata di cui all’art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021, con utilizzo per l’aggiudicazione del presente contratto del criterio del minor prezzo in conformità a quanto disposto dall’art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito in legge 11/09/2020, n. 120;
- il contratto verrà stipulato nella forma dell’atto pubblico amministrativo o scrittura privata autenticata con intervento del Segretario Comunale;

**DATO ATTO** che:

- è possibile procedere all’affidamento dei lavori in oggetto ricorrendo ad una Centrale Unica di Committenza;
- la Stazione Appaltante di Area Vasta istituita presso la Provincia di Biella, ha comunicato al Comune di Ivrea la disponibilità a prendere in carico l’appalto dei lavori in oggetto, nelle more dell’approvazione dell’intesa per il ricorso alla SUAAV per le acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione dell’art. 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO**, pertanto, di avvalersi della Centrale di Committenza - Stazione Appaltante di Area Vasta istituita presso la Provincia di Biella per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della biblioteca comunale finalizzati all'adeguamento antincendio;

**DATO ATTO** che:

- per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, ricorrono i presupposti per procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, e di utilizzare per l'aggiudicazione il criterio del minor prezzo in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito in legge 11/09/2020, n. 120;
- che verrà esperita preliminare indagine di mercato al fine di individuare un coerente numero di operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata;

**DATO ATTO** che:

- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii ed è contraddistinto dai seguenti codici:
  - CUP: G74E20002920007,
  - CUI: L00519320014201900015;
- l'intervento in oggetto sarà finanziato interamente con contributo della fondazione Guelpa;

**ESERCITATO** il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di C.C. n. 25 del 07.04.2021 ad oggetto *"Approvazione Documento Unico di Programmazione 2021/2023"*;
- la deliberazione di C.C. n. 29 del 07.04.2021 ad oggetto: *"Approvazione Bilancio unico di previsione 2021/2023"*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 273 del 14.10.2021 ad oggetto: *"Piano Esecutivo di Gestione anno 2021: integrazione e approvazione Piano delle Performance"* e la deliberazione n. 137 del 08/06/2021 di approvazione della parte finanziaria del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

**VISTI** altresì:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora vigenti;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;
- il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*.
  - l'articolo 183 del D.Lgs., n. 267/2000 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate nelle premesse e che di seguito si intendono integralmente riportate:

**DI INDIRE** procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021, previa indagine di mercato, per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della biblioteca comunale finalizzati all'adeguamento antincendio, per un importo complessivo di € 618.146,56, di cui € 478.875,74 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso

ed € 4.219,76 quali costi sicurezza non soggetti a ribasso, come riportato nel quadro economico di progetto di seguito indicato

AI	Lavori edili/impiantistica		
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	478. 875,74 €	
	Onere per la messa in sicurezza del cantiere D.Lgs 81-08 non soggetti a ribasso	4.219,76€	
	<b>TOTALE A</b>	483.095,50€	<b>483.0 95,50€</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (comprensivi di I.V.A.), arrotondamenti	16.766, 70€	
B.2	Accantonamento di cui all'art. 205 del D.lgs 50/16 accordi bonari	4.788,76€	
B.3	Incentivi funzioni tecniche art.113 D.lgs 50/16 e s.m.i.	9.661,91€	
B.4	Spese tecniche per Progettazione Fattibilità tecnico economica/Progetto Definitivo/Progetto Esecutivo; Coordinamento della sicurezza in fase progettuale; Pratica antincendio (SCIA VVF).	27 .471,40€	
B.5	Spese tecniche Pratica Sovrintendenza, progettazione e DL strutture per interventi locali senza necessità di collaudo, compreso di denuncia di cui all'art.65 del DPR 06/06/2001 (escluso eventuali prove di laboratorio) e direzione lavori opere.	15 .600,00€	
B.6	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 5%	1.373,57€	
B.7	CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	624,00€	
B.8	Diritti Vigili del fuoco per SCIA Attività n° 72.1.C.	540,00€	
	<b>TOTALE B</b>	76 .826,34€	<b>76.826, 34€</b>
C	I.V.A		
C.1	I.V.A. 10% su lavori a base d'asta	48. 309,55€	
C.2	I.V.A. 22% su CNPAIA e CIPAG	439	

		,47€	
C.3	I.V.A. 22% su Spese tecniche	9.475,71€	
		58	<b>58.224,</b>
	TOTALE C	.224,72€	<b>72€</b>
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) Euro			<b>618.146,56€</b>

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000, la presente determinazione ha valore di determina a contrattare, avente i seguenti requisiti:

- il fine ed oggetto del contratto è l'affidamento delle opere di manutenzione straordinaria della biblioteca comunale finalizzati all'adeguamento antincendio della stessa;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, con utilizzo per l'aggiudicazione del presente contratto del criterio del minor prezzo in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito in legge 11/09/2020, n. 120;
- il contratto verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo o scrittura privata autenticata con intervento del Segretario Comunale.

**DI PRENOTARE** la spesa derivante dal suindicato quadro economico del progetto esecutivo dei lavori in oggetto pari ad € **618.146,56** , al cap. CAP. 172700 cod. 5.02.2.0202 ad oggetto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTO DI SICUREZZA ARCHIVIO BIBLIOTECA" del bilancio unico di previsione 2021-2023 anno 2021;

**DI DARE ATTO** che l'impegno di spesa verrà assunto con la determinazione di aggiudicazione definitiva dei lavori a favore dell'operatore economico affidatario.

**DI DARE MANDATO** alla Centrale di Committenza - Stazione Appaltante di Area Vasta istituita presso la Provincia di Biella, per l'espletamento dell'indagine di mercato e successiva attivazione della procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021, con utilizzo per l'aggiudicazione del criterio del minor prezzo in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito in legge 11/09/2020, n. 120;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante di Area Vasta istituita presso la Provincia di Biella, per l'espletamento della gara per l'appalto dei lavori in oggetto;

**DI DARE ATTO** che:

- gli allegati relativi al procedimento sono depositati e consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- contro il presente provvedimento finale è possibile, per chiunque vi abbia interesse, proporre ricorso al TAR Piemonte entro 30 giorni dalla intervenuta piena conoscenza.

**DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio, in ottemperanza ai principi di trasparenza e pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

**DI ASSOLVERE** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, di cui all'art. 29, 1° comma, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Ivrea.

IL DIRIGENTE  
Ing. Jgor NOLESIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 (Testo Unico sulla documentazione amministrativa) e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Ivrea. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Nolesio Jgor in data 28/12/2021



**Determinazione AREA TECNICA nr.968 del 28/12/2021**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1317/0	<b>Data:</b> 29/12/2021	<b>Importo:</b> 618.146,56
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE C. NIGRA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (FINANZ CON CONTRIBUTO GUELPA NUOVA BIBLIOTECA)			
<b>Capitolo:</b>	2021 172700	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTO DI SICUREZZA ARCHIVIO BIBLIOTECA		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.U.P.:</b> G74E20002920007	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.018	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche			
<b>Beneficiario:</b>	0000377 - DIVERSI PER SPESE DIVERSE			

Si appone il Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

IVREA li, 29/12/2021



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Anna Vigliermo Brusso

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Ivrea. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Anna Serafina Vigliermo Brusso in data 31/12/2021